

«26» ноября 2012г.

## ПРОТОКОЛ



г. Москва

Генеральный директор ООО «Ремспецсервис-ЧН»

внеочередного общего собрания собственников помещений по вопросу  
управления многоквартирным домом по адресу:

г. Москва, ул. Зеленодольская д.36 корп. 2

в заочной форме, проведенного с 01 ноября 2012г. по 22 ноября 2012г

1. За время голосования принято 219 решений.
2. Из общего количества решений собственников 11 признано недействительными и в подсчете голосов не участвовали.
3. В подсчете голосов приняли участие 208 решений собственников жилых и нежилых помещений, обладающих 17668,99 кв.м., при общей площади дома 24578,5 кв.м., что составляет 71.89% от голосов всех собственников помещений.  
Собрание признано легитимным.

### РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. Избрание членов счетной комиссии общего собрания в составе 7 чел.

Шапалова Ю.Е. кв. 93

Ткачева Г.Н. кв. 107

Иванова Н.В. кв. 16

Кудряшова Т.В. кв. 98

Крайко В.С. кв. 85

Бутрякова С.А. кв. 116

Украинец Б.Р. (представитель ГКУ «ИС района Кузьминки» по доверенности)

За- **89,29%**

Против - **2,71%**

Воздержались- **5,84%**

**Решение принято.**

2. Утверждение способа управления многоквартирным домом –  
управление управляющей организацией

За- **95,30 %**

Против - **0,56 %**

Воздержались- **2,99%**

**Решение принято.**

3. Выбор управляющей организации

ООО «Ремспецсервис-ЧН»

За- **49,71 %**

Против - **0 %**

Воздержались- **5,45 %**

ООО «Пик-Комфорт»

За- **44,83 %**

**Решение принято - ООО «Ремспецсервис-ЧН».**

4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с выбранной управляющей организацией	За- 92,93 %	Против - 0 %	Воздержались- 5,63%
<b>Решение принято.</b>			
5. Заключение договора управления утвержденногo на общем собрании	За- 69,75 %	Против – 3,55 %	Воздержались-25,11%
<b>Решение принято.</b>			
6. Прекращение ранее заключенных договоров и договорных отношений	За- 80,08 %	Против – 7,61%	Воздержались-10,31 %
<b>Решение принято.</b>			
7. Определить место хранения документов собрания – ГКУ «ИС района Кузьминки»	За- 88,15 %	Против -4,59 %	Воздержались-6,69 %
<b>Решение принято.</b>			
8. Утвердить способ доведения решений принятых на общем собрании путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома 36, корпус 2 по ул. Зеленодольская	За- 97,58 %	Против - 0,36 %	Воздержались-2,07 %
<b>Решение принято.</b>			

**ЧЛЕНЫ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ:**

Шаповалова Ю.Е. кв. 93

Ткачева Г.Н. кв. 107

Иванова Н.В. кв. 16

Кудряшова Т.В. кв. 98

Крайко В.С. кв. 85

Бутрякова С.А. кв. 116

Украинец Б.Р.

(юрисконсульт ГКУ «ИС района Кузьминки» по доверенности)