

Услуги по заявкам населения (за счет собственных средств) по обслуживанию и содержанию жилых зданий

ЖНМ-96-01/6

Наименование работ, выполняемых за счет собственных средств проживающих:

| N п/п | Вид работ |
|-------|---|
| 1 | Окраска (побелка) потолков жилых и подсобных помещений квартир. |
| 2 | Окраска или оклейка стен обоями. |
| 3 | Окраска подоконников, пола, дверей и подсобных помещений. |
| 4 | Окраска радиаторов, труб центрального отопления, газопроводов, водопровода и канализации. |
| 5 | Замена санитарно-технического оборудования (унитазов, ванн, раковин, умывальников, газовых и электрических плит, водогрейных колонок и др.). |
| 6 | Смена вентильной головки для смесителей холодной и горячей воды |
| 7 | Смена вышедших из строя и не подлежащих ремонту унитаза и бачка "Компакт", фаянсового умывальника, смесителя типа "Елочка" и ванно-душевого, водоразборного крана |
| 8 | Установка запорной арматуры БС 10А (КГЗУ) к смывному бачку |
| 9 | Ремонт смывного бачка со сменой шарового крана, резиновой груши, поплавка, перелива, седла, коромысла. |
| 10 | Смена сиденья к унитазу. |
| 11 | Замена полотенцесушителя на прибор улучшенной модели. |
| 12 | Смена сантехприборов на приборы другой модели. |
| 13 | Установка дополнительных кранов, смесителей и другого оборудования, замена дверных полотен, встроенных шкафов и оборудования и отделка помещений с целью повышения уровня благоустройства квартиры (разрешение на выполнение работ, связанных с перепланировкой, оформляется в установленном порядке через межведомственную комиссию) |

| | |
|----|---|
| 14 | Замена оконных и дверных приборов, вставка стекол. |
| 15 | Циклевка полов. |
| 16 | Смена неисправного накладного и врезного замка, оконных и дверных ручек. |
| 17 | Остекление лоджий (с оформлением в установленном порядке). |
| 18 | Открытие входной двери (в случае утери жильцами ключа от входной двери) со вскрытием двери, с последующей пристрожкой и подгонкой, с заготовкой планки или вставки в обвязку полотна. |
| 19 | Врезка глазка во входную дверь квартиры. |
| 20 | Настилка линолеума улучшенного качества. |
| 21 | Ремонт внутриквартирной электропроводки, смена выключателей, светильников и т.п., вышедших из строя не по вине ремонтно- эксплуатационной организации. |
| 22 | Замена электропроводки от ввода в квартиру (кроме мест общего пользования в коммунальных квартирах), смена электроприборов и т.п. |
| 23 | Смена неисправного выключателя для открытой и скрытой проводки или замена на выключатель другой модели, установка переключателя. |
| 24 | Смена неисправного потолочного патрона. |
| 25 | Смена неисправной штепсельной розетки для потолочного патрона для открытой и скрытой проводки или смена на розетку другой модели. |
| 26 | Установка контрольных электрических счетчиков в квартирах коммунального заселения. |
| 27 | Установка, эксплуатация и ремонт домофонов, кодовых замков, охранной сигнализации квартир и подъездов. |
| 28 | Улучшение отделки подъездов по решению собственников жилья. |
| 29 | Услуги связи (радиоточка, телеантенна, телефон). |
| 30 | Прочие сервисные работы и услуги, не включенные в состав обязательных для ремонтно-эксплуатационных предприятий. |